

Reguleringsplan G-/S-veg Ydse-Fleskhus, Verdal kommune

BESTEMMELSER

Reguleringsplanen er datert: 14.08.2007

Siste revisjon av bestemmelsene: 25.01.2008

Vedtatt av kommunestyret: 25.02.2008, sak nr. 16/08,



1 Generelt

1.1 Reguleringsformål

Det regulerte området er vist på planen (tegning 07403-01) med reguleringsgrense. Innenfor reguleringsgrensen er arealet regulert til:

Offentlige trafikkområder

- Kjøreveg
- Annen veggrunn
- Gang-/sykkelveg
- Parkeringsplass
- Bussholdeplass

Spesialområder

- Frisiktsone ved vei

1.2 Fellesbestemmelser

Før iverksetting av tiltak i henhold til reguleringsplanen, skal det foretas en arkeologisk utgravning av de automatisk fredete kulturminner, bosetningsspor, id 112848 i planområdet. Det skal tas kontakt med Nord-Trøndelag fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres, slik at omfanget av den arkeologiske utgravningen kan fastsettes.

2 Reguleringsformål

2.1 Offentlige trafikkområder

2.1.1 Kjøreveg

Området omfattes av fylkesveg 173 (Sjøbygdvegen), fylkesveg 166 (Vester-Volhaugvegen), samt Leklemsåsen.

Fv 173 (Sjøbygdvegen) og Leklemsåsen følger dagens trase, og skal ha 2 felt med en total bredde på 6,5m, derav 6,0m asfaltert.

Fv 166 flyttes nordover for å gi plass til gang-/sykkelveg, og skal ha 2 felt med en total bredde på 6,0m, derav 5,5m asfaltert.

Vegen Leklemsåsen skal ha en total bredde på 5,25m, derav 5,0m asfaltert.

2.1.2 Annen veggrunn

Området omfatter vegskjæringer og vegfyllinger, samt grøntareal mellom kjøreveg og gang-/sykkelveg. Grøntarealet skal ha en bredde på 2,0m.

2.1.3 Gang-/sykkelveg

Området omfatter gang-/sykkelveg langs Fv 173 og Fv 166, samt fortau langs Leklemsåsen. Gang-/sykkelvegen skal ha en bredde på 3,0m, derav 2,5m asfaltert.

Fortauet langs Leklemsåsen skal ha en bredde på 2,25m, derav 2,0m asfaltert,

Fortauet fra busslomme langs Fv 173 og den første delen av Fv 166 skal ha bredde 2,75m, derav 2,5m asfaltert.

2.1.4 Parkeringsplass

Området benyttes som parkering for pendlere og lignende.

Det skal være plass for minst 12 personbiler.

2.1.5 Bussholdeplass

Området benyttes som bussholdeplass ved kryss mellom Fv 173 og Fv 166.

2.2 Spesialområder

2.2.1 Frisiktssone ved vei

Innenfor frisiktssone må det ikke være sikthindrende gjenstander som er høyere enn 0,5 m over planum for tilstøtende kjørebane.